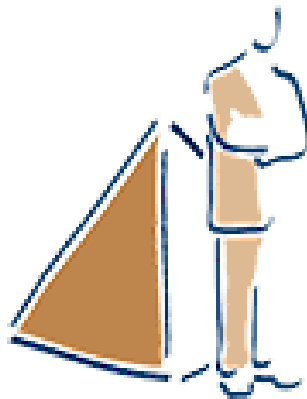


Specialist voor advies en optimalisatie van technische installaties  
in woongebouwen en appartementencomplexen.

Onafhankelijke adviseur, niet gebonden aan fabrikanten of leveranciers van Cv-ketels en rookgasafvoersystemen.

Wat doen wij voor onze klanten en opdrachtgevers ?



**Installatie Advies Spekschate**

Holstweg 45 – 8121 RX Olst 0570 – 565127

[bennie.spekschate@planet.nl](mailto:bennie.spekschate@planet.nl)

- Inspectie en advies voor aanpassingen van het rookgasafvoersysteem bij het vervangen van Cv-ketels en advies voor nieuwe ketels



- Vervangen open Cv-ketels en aanpassing van het gezamenlijke afvoersysteem voor rookgassen en ruimteventilatie.
- Advies voor nieuw aan te brengen CLV-systeem en aanpassing ventilatiesysteem van de woonvertrekken.



- Camera inspectie en beoordeling van rookgasafvoer kanalen.
- Advies voor aanpassing CLV-systeem ten behoeve van het plaatsen van nieuwe HR 107 ketels.

(kopieer onderstaande link naar uw internetbrowser voor een weergave van een camera inspectie op youtube)

<https://www.youtube.com/watch?v=Pi3uYW7F4Ek>

- Advies collectieve verwarmingssystemen, vervanging ketels of ombouw naar individuele Cv-ketels per woning



- Beoordelen conditie van collectieve ketelinstallaties en componenten.
- Advies voor onderhoud, renovatie en/of ombouw naar individuele Cv-ketels per woning.
- Advies voor vervanging van conventionele staande ketels door een cascadeopstelling van meerdere kleinere modulerende ketels.



- Beoordeling en advies bemeting energieverbruik in relatie tot de warmtewet.
- Vergelijkingsberekeningen van besparing op energiekosten bij installatieaanpassingen.

- Upgraden ventilatiesystemen / algemene installatieadviezen



- Advies voor aanpassing ventilatie van woningen in woongebouwen.
- Advies voor vervangen ketels bij één-pijp verwarmingssystemen en niet diffusiedichte kunststof Cv-leidingen.
- Beoordeling en advies voor brandwerendheid van leidingdoorvoeren tussen verschillende woningen en woonlagen.
- Realistische vervangings-schema's voor alle installatie componenten.

## - Bestekken voor aanbesteding en kostenramingen voor het MJOP



Ketelvervanging woongebouw VvE Ariaweg Amersfoort, d.d. 22-07-2014



### 60.34.21-a 1. ALUMINIUM ENKELWANDIG

Fabrikaat: bijvoorbeeld Meap Dalfsen, Alukan Hasselt of Breman IJsselmuiden

- Type: half CLV systeem
  - Materiaal rookgasafvoer dikwandig aluminium 1,5 mm volgens EN AW-1050
- Afmeting:
- diameter gezamenlijke RGA minimaal 170 mm, diameter aansluitstompen 80 mm
  - lengte van vloer onderste aansluiting tot vereiste uitmondinggebied.

Toebehoren:

- clv trekkende kap
- plakplaat
- schuifstuk
- T-stukken
- tussenstukken
- tussenstuk met reductiering
- condenspot met inspectiedeksel
- ondersteuning/ vloerbeugels

Aanvullende eisen:

- het CLV systeem (nieuwe gezamenlijke RGA) dient voor mechanische bescherming te worden voorzien van een bouwkundige afscherming of dubbelwandig te worden uitgevoerd
- het gehele systeem dient vorstvrij te worden ontworpen en gemonteerd, dit is van toepassing voor het zowel de gezamenlijke RGA als de condensafvoer met syfon aan de vloer
- de aannemer dient kennis te nemen van het vooronderzoek van de constructeur en de gevolgen van het aanbrengen van de sparringen in de verdiepingsvloeren en de afsluitingen zoals hierin vermeld op te volgen.
- brandwerendheidseisen conform 60.73.12, hierna volgend.

### 60.34.21-a.01 GASAFVOERKANAAL

Het Meap VLR systeem, Alukan CRI systeem, Breman CRA systeem o.g. (gezamenlijke rookgasafvoer van cv ketels) in de balkonkast t.b.v nieuw te plaatsen in de woningen.

### 60.73.12 APPENDAGES OM LEIDINGEN EN KANALEN

De doorvoeringen door (schacht)wanden en vloeren dienen te voldoen aan de eisen voor brandveiligheid zoals vastgelegd in het Bouwbesluit en bijbehorende NEN 6068 6090 v.w.b. branddoorslag en overslag. Toegepaste brandwerende materialen die

<b>01 Vervangen isolatie hoofdleidingen ineens</b>						
Omschrijving	Aantal	Uren	Arbeid	Materiaal	Totaal	
Leidingisolatie hor hoofdleidingen incl montage	400,00 m			€ 5.600,00	€ 5.600,00	
Leidingisolatie vert stijgleidingen incl montage	260,00 m			€ 2.340,00	€ 2.340,00	
<b>Totaal 01, Vervangen isolatie hoofdleidingen ineens</b>				<b>€ 7.940,00</b>	<b>€ 7.940,00</b>	
<b>02 Incidentele reparaties hoofdleidingen, jaarlijkse reservering</b>						
Omschrijving	Aantal	Uren	Arbeid	Materiaal	Totaal	
Reparatie cv leidingen		16,00	€ 768,00	€ 200,00	€ 968,00	
<b>Totaal 02, Incidentele reparaties hoofdleidingen, jaarlijkse reserve</b>		<b>16,00</b>	<b>€ 768,00</b>	<b>€ 200,00</b>	<b>€ 968,00</b>	
<b>03 vervanging radiatoren per woning</b>						
Omschrijving	Aantal	Uren	Arbeid	Materiaal	Totaal	
Post radiatoren per woning, 5 stuks circa 9 kWatt	1,00	10,00	€ 480,00	€ 990,00	€ 1.470,00	
<b>Totaal 03, vervanging radiatoren per woning</b>		<b>10,00</b>	<b>€ 480,00</b>	<b>€ 990,00</b>	<b>€ 1.470,00</b>	
<b>04 Vervangen kranen/ appendages per woning</b>						
Omschrijving	Aantal	Uren	Arbeid	Materiaal	Totaal	
HEI therm kraan stnd.recht 1/2 2202-02.000 WA3330077	5,00 Stuks	5,00	€ 240,00	€ 81,75	€ 321,75	
HEI therm kop K wit standaard 6000-00.500 WA3330011	5,00 Stuks	0,83	€ 40,00	€ 79,30	€ 119,30	
HEI Regutec voetvent.haaks 1/2 0355-02.000 WA3330197	5,00 Stuks	1,67	€ 80,00	€ 30,10	€ 110,10	
TA schuifafsl. 51 060-020 3/4 WA3391003	1,00 Stuks	0,50	€ 24,00	€ 26,58	€ 50,58	
TA TBV-C NF INR.AFSL.DN20 3/4 52 134-120 WA3391026	1,00 Stuks	0,50	€ 24,00	€ 56,61	€ 80,61	
Divers	1,00			€ 15,00	€ 15,00	
<b>Totaal 04, Vervangen kranen/ appendages per woning</b>		<b>8,50</b>	<b>€ 408,00</b>	<b>€ 289,34</b>	<b>€ 697,34</b>	

- Installatie adviezen voor verduurzaming en energiebeheer



- PV panelen voor elektriciteitsopwekking.
- Ontwerp en advies voor inbouw in het rieten dak met speciale ventilatievoorzieningen.
- WTW systemen voor ruimteafzuiging.



- Zonnecollectoren voor verwarming van het tapwater.
- Ontwerp en advies voor plaatsing van semi-collectief zonneboiler-systeem.
- Wärmtepomp systemen water/water en of water/lucht.
- Advies verbetering energielabel en EPC berekening.

# Specialist voor advies en optimalisatie van technische installaties in woongebouwen en appartementencomplexen.

Onafhankelijke adviseur, niet gebonden aan fabrikanten of leveranciers van Cv-ketels en rookgasafvoersystemen.

Door onze specialistische kennis en meer dan 30 jaar ervaring bent u verzekerd van een voor u op maat gemaakt advies en betaalt u niet te veel voor het beheren en optimaliseren van technische installaties.

Voor meer informatie over uitgevoerde projecten, zie ook onze website [www.spekschate.net](http://www.spekschate.net) (pagina projecten)



**Installatie Advies Spekschate**

Holstweg 45 – 8121 RX Olst 0570 – 565127

[bennie.spekschate@planet.nl](mailto:bennie.spekschate@planet.nl)